

# Umbau EFH Dorflebenstrasse, Schöfflisdorf

Auftraggeber: Private Bauherrschaft  
Projektdauer: 2022  
Baukosten: ca. 0.5 Mio.

Mandat: Baumanagement, Bauleitung

## Projektbeschreibung

Das bestehende Einfamilienhaus mit Erdgeschoss, Untergeschoss und Garage wurde umgebaut bzw. saniert.

## Baubeschrieb

Das Wohnzimmer wurde gegen den Wintergarten hin erweitert. Verschiedene Zwischenwände und das Cheminée wurden abgebrochen bzw. rückgebaut. Ein neues grosses Schiebefenster in der Ostfassade und ein zusätzliches Fenster in der Westfassade spenden neu zusätzlich viel Tageslicht. Das alte Bad wurde vergrössert und eine Dusche eingebaut. Die Fassade wurde teilweise zusätzlich gedämmt und neu verputzt. Neue Bodenbeläge, Verputz- und Malerarbeiten frisken das innere des Hauses auf.

Dort wo Eingriffe stattfanden, wurden die haustechnischen Installationen ergänzt und erneuert. Eine neue Küche mit Kochinsel wurde realisiert



## Spezielle Anforderungen

- Bauen im bewohnten Zustand
- Kurze Bauphase
- Design to Cost

## Leistungsbeschreibung

- Kosten- und Terminplanung
- Ausschreibungen
- Örtliche Bauleitung

