

# Lebenslauf

## Benny Leideritz



### Personalien:

Name: Benny Leideritz  
Eidg. Dipl. Bauleiter, Senior Projektleiter

Geburtsdatum: 11. März 1969  
Nationalität / Heimatort: Schweiz, Zürich

### Berufliche Tätigkeiten:

Ab 2015 Leideritz Bauleitungen GmbH  
Selbständig erwerbend

2004 – 2015 Perolini Baumanagement AG, Zürich (neu: Takt Baumanagement AG)  
Mitglied der Geschäftsleitung  
Gesamtprojektleiter / Bauleiter / Bauherrenvertreter

1999 – 2004 BLG Bauleitergemeinschaft GmbH, Zürich  
Gesamtprojektleiter / Bauleiter

1996 – 1998 ECAS AG, Zollikon  
Gesamtprojektleiter / Bauleiter

1992 – 1996 Renokonzept Bauleitungs AG, Zürich  
Gesamtprojektleiter / Bauleiter

1990 – 1992 WAP Werkgruppe für Architektur und Planung, Zürich  
Gesamtprojektleiter / Bauleiter

1986 – 1990 Atelier Heinz Rüedi, Zürich  
Ausbildung zum Hochbauzeichner

### Ausbildung:

1991 – 1996 Diplom Eidg. Dipl. Bauleiter

2006 Projektablauf, Bauadministration und Kostenplanung

2006 Int. Sommerakademie Projektmanagement, ETH Zürich

2007 Nachdiplomstudium Bestellerkompetenz und  
Gesamtleitung im Bauprozess

## **Persönliche Referenzprojekte**

### **Neubau 3 – MFH Witenwissenstrasse, Bülach**

Bezirks-Sparkasse Dielsdorf  
Realisierung 2017-2019 Bausumme ca. CHF 11.0 Mio.  
Ausschreibungen / Bauverträge

### **Umbau Einfamilienhaus Höhgaden, Altendorf**

definti brunner architekten, Dübendorf  
Realisierung 2016-2017 Bausumme ca. CHF 3.0 Mio.  
Projekt- und Bauleitung

### **Einkaufszentrum Neuwiesen, Winterthur**

Siska Heuberger Holding AG, Winterthur  
Realisierung 2016 / 2017 Bausumme ca. CHF 65 Mio.  
Baulogistik, Konzept und Baulogistikkonzept erstellen

### **Wohnüberbauung Gartenhof, Zürich**

Gesellschaft Gartenhof, Zürich  
Planung 2012-2013, Realisierung 2014-2016 Bausumme ca. CHF 25 Mio.  
Projekt- und Bauleitung, Gesamtleitung Generalplaner (alle Phasen)

### **Mehrzweckturnhalle und Schulhauserweiterung in Wetzikon**

Sekundarschulgemeinde Wetzikon-Seegräben  
Planung 2010-2012, Realisierung 2013-2015 Bausumme ca. CHF 23.5 Mio.  
Projekt- und Bauleitung, Gesamtleitung Generalplaner (Phase Realisierung)

### **Wohnüberbauung mit Eigentumswohnungen, Spätzstrasse Horgen**

bantry Beteiligungs AG, c/o Markstein AG  
Planung 2012-2014, Realisierung 2014-2015 Bausumme ca. CHF 40 Mio.  
Projekt- und Bauleitung, Gesamtleitung Realisierung

### **Umbau Gewerbehause, Loft/Splitt mit Eigentumswohnungen, Horgen**

bantry Beteiligungs AG, c/o Markstein AG  
Planung 2009-2011, Realisierung 2012-2013, Bausumme ca. CHF 22 Mio.  
Projekt- und Bauleitung, Gesamtleitung Realisierung

### **Alterswohnsiedlung Frieden, Zürich-Affoltern**

Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich  
Planung 2007-2010, Realisierung 2010-2013, Bausumme ca. CHF 33 Mio.  
Projekt- und Bauleitung, Gesamtleitung Realisierung

### **Wohn- und Geschäftshaus Citybay in Luzern**

Credit Suisse AG, Real Estate Asset Management Zürich  
Planung 2008-2010, Realisierung 2010-2012, Bausumme ca. CHF 74 Mio.  
Bauherrenvertretung, führen des Totalunternehmers

### **Alterswohnsiedlung mit Geschäftsstelle Feldstrasse, Zürich**

Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich  
Planung 2008-2010, Realisierung 2010-2012, Bausumme ca. CHF 13.5 Mio.  
Projekt- und Bauleitung, Gesamtleitung Realisierung

### **Wohn- und Bürohaus Laur-Park, Brugg**

Schweizerischer Bauernverband  
Planung 2008-2010, Realisierung 2010-2012, Bausumme ca. CHF 20 Mio.  
Projektleitung alle Phasen, Gesamtleitung Realisierung

### **Erneuerung Dienstleistungszentrum Lochergut, Zürich / Scan-Center / Sanierung Wohnsiedlung**

Amt für Hochbauten Stadt Zürich, Liegenschaftenverwaltung der Stadt Zürich  
Planung 2004-2006, Realisation 2005-2007, Bausumme ca. CHF 21 Mio. / CHF 4.0 Mio.  
Bauleitung / Projektleitung